

## **D TECHNICKÁ ZPRÁVA**

*(dle vyhlášky 499/2006 Sb., ve znění vyhl. 405/2017 Sb.)*

### **a) Účel objektu**

Jedná se o stávající stavbu pro přípravu jídel a stravování. Dokumentace řeší rekonstrukci kuchyňského provozu a částečnou výměnu gastro technologií.

**Stavebník:** *Školní jídelna, Hradec Králové, Hradecká 1219*

Hradec Králové, Hradecká 1219, 500 03

IČO: 493 35 499

**Zastoupení:** Martin Svátek – ředitel jídelny

### **Pozemky dotčené stávajícími a novými stavebními objekty:**

p.č. st. 1726	zastavěná plocha a nádvoří	Královehradecký kraj
	výměra 1 411 m <sup>2</sup>	Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

### **b) Funkční náplň**

Funkční náplň regenerovaného objektu se nemění. Jedná se o objekt stravovacího provozu – kuchyň Školní jídelny Hradec Králové.

### **c) Kapacitní údaje**

Jedná se o rekonstrukci kuchyňského provozu a částečnou výměnu gastro technologií. Parametry řešené části kuchyňského provozu:

zastavěná plocha:	322 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor:	980 m <sup>3</sup>

### **d) Architektonické, výtvarné, materiálové řešení, bezbariérové užívání stavby**

Předmětem dokumentace je rekonstrukce kuchyňského provozu a částečná výměna gastro technologií v objektu v ulici Hradecká 1219 v Hradci Králové.

Objekt je stavbou při místní komunikaci, ul. Hradecká. Tvarové řešení a vzhled objektu se oproti stávajícímu stavu nemění.

### **Bezbariérové užívání stavby**

Jedná se o rekonstrukci kuchyňského provozu a částečnou výměnu gastro technologií, do stávajícího stavu bezbariérového řešení nebude zasahováno.

### **e) Dispoziční a celkové provozní řešení, technologie výroby**

Dispoziční řešení objektu se nemění.

### **Technologie výroby**

V objektu nejsou žádná technologická zařízení.

### **f) Konstruktivní a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

#### **Stávající stav**

V současné době je ve větší části provozu kuchyně provedena nášlapná vrstva podlahy z keramické dlažby v různých formátech. Napojení dlažby na keramický obklad stěn je pomocí keramických soklových tvarovek s pozlábkem. Podlaha je provedena na konstrukci železobetonového stropu nad 1.NP.

Odvodnění podlahy je realizováno do podlahových žlabů a vpustí. Žlaby jsou provedeny stavebně v konstrukci podlahy a jsou opatřeny nerezovým krycím roštem zapuštěným do nerezového rámu z tenkostěnného profilu. Podlahové vpustí jsou plastové s krycím nerezovým plechem.

#### Navrhovaný stav

Stávající stav se nemění do konstrukčního systému budovy nebude v rámci rekonstrukce kuchyňského provozu a výměny gastrotechnologií zasahováno. Pouze dojde k položení nové nášlapné vrstvy. Stávající keramický obklad bude odstraněn a nahrazen novým do výšky 2,2m.

#### **Podlaha**

Stávající povrch podlahy v kuchyni je tvořen keramickou dlažbou a na části plochy kuchyně je položena protiskluzná PVC krytina se vsypem SiC a Al<sub>2</sub>O<sub>3</sub>, s výztužnou vrstvou a protiskluzností R12, tloušťky 3mm. Je navrženo vystěrkování povrchu stávající keramické dlažby a sjednocení povrchů do stejné PVC krytiny jako je položena na části provozu kuchyně. Nové souvrství bude dle systémového řešení složeno z více vrstev. Stávající povrch keramické dlažby bude odmaštěn, napenetrován a opatřen samonivelační polymerovou stěrkou (tl. 0-20mm). Nášlapnou vrstvu bude tvořit protiskluzná podlahová PVC krytina se vsypem SiC a Al<sub>2</sub>O<sub>3</sub>, s výztužnou vrstvou, tloušťky 3mm s protiskluzností R12.

Součástí nového podlahového souvrství bude i osazení nových nerezových podlahových žlabů a vpustí.

#### **Keramický obklad**

Vzhledem k provádění rozvodů nových sítí bude stávající keramický obklad na stěnách odstraněn a nahrazen novým, minimálně do výšky 2,2m. V nárožích bude osazeno krycí lemování.

#### **Prostupy**

Vzhledem k novému umístění některých gastrotechnologií bude nově do podlahového souvrství osazen žlab se vpustí. Pro napojení kanalizačního potrubí do žlabu bude vytvořen nový průstup podlahou průměru 120mm. Potrubí v prostu bude opatřeno požární ucpávkou.

**Při realizaci budou provedeny sondy a zjištěna přesná skladba stropní konstrukce. Na základě tohoto projektant v rámci AD na místě určí přesné polohy průchodu skrze strop.**

#### **Doplňkové práce**

- Nátěr dveřních zárubní

#### **g) Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí**

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohyblivým se vozidlem.

Navržené konstrukce a materiály jsou navrženy tak, aby neohrožily bezpečnost při užívání stavby.

Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla.

Pro projektování a výstavbu budou dodrženy platné normy a vyhlášky. Dále bude dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou 268/2009 o technických požadavcích na stavby.

Všechny použité konstrukce a materiály musí být v souladu s ČSN.

Při všech pracích budou dodržovány veškeré bezpečnostní předpisy, Vyhl.309/2006 o požadavcích na BOZP v pracovně právních vztazích, vyhl. 591/2006 o bližších požadavcích na bezpečnost práce, vyhl. 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a vyhláškou č. 499/2006 o dokumentaci staveb, příloha č. 4 dokumentace bouracích prací. Profese budou provádět odborné firmy, které mají k této činnosti příslušná oprávnění a vydají potřebné revize. Zvláště upozorňuji na práci ve výškách, na správné kotvení lešení a na manipulaci s elektrickým náradím. Při práci s materiály je nutno používat prostředky osobní ochrany, pracovat v rukavicích. Zhotovitelská firma vypracuje v souladu s vyhl. technologický postup výstavby k zajištění BOZP vč. posouzení stability v nedokončených rozmontovaných stavech.

## **h) Stavební fyzika**

### **Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Tepelně technické vlastnosti jednotlivých konstrukcí a skladeb jsou stávající.

#### **Osvětlení a oslunění**

V rámci rekonstrukce kuchyňského provozu dojde k výměně stávajícího osvětlení za nová svítidla s led moduly.

Oslunění je stávající.

#### **Akustika, hluk, vibrace**

Měření hluku nebylo v rámci průzkumu provedeno. Objekt se nachází při místní komunikaci (ul. Hradecká) v Hradci Králové. Ochrana proti hluku šířícímu se vzduchem z prostoru vně stavby bude stávající. Na vnitřním povrchu budou provedeny pouze obklady, které nemají na akustiku vliv.

#### **Zásady hospodaření energiemi**

Hlavním předmětem projektu je posouzení a návrh opatření týkající se Snížení energetické náročnosti/zvýšení energetické účinnosti gastro provozu Školní jídelny Hradecká 1219 v Hradci Králové. Navržená opatření vycházející z energetického posudku jsou: Změna sestavy stacionárních spotřebičů pro přípravu jídel; Výměna VZT pro provoz kuchyně; Výměna osvětlení kuchyně; Provádění energetického managementu provozu.

#### **Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí se neřeší. Nejsou známy žádné vnější škodlivé vlivy, které by měly na stavbu vliv.

### **ch) Požadavky na požární ochranu konstrukcí**

Podrobně popsání požadavky na požární ochranu konstrukcí jsou popsány v části projektové dokumentace D.1.3 – Požární bezpečnostní řešení.

### **i) Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení**

Použité materiály a jakost provedení budou odpovídat platným normám a technologickým požadavkům jednotlivých výrobců.

### **j) Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí**

Netradiční technologické postupy nejsou navrženy.

### **k) Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele**

Nejsou požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby.

**l) Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami**

Není požadavek kontrol nad rámec povinných kontrol stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami.

**m) Výpis použitých norem**

Stavba je navržena v souladu se všemi platnými zákony, vyhláškami a normami.

CSN 73 6760 Vnitřní kanalizace  
CSN 73 6639 Zdroje požární vody  
CSN 73 0080 Ochrana stavebních kcí proti korozi  
CSN 73 0081 Ochrana proti korozi ve stavebnictví  
CSN EN 12354-1 73 0512 Vzduchová  
CSN EN 12354-2 73 0512 Stavební akustika - Výpočet akustických vlastností budov z vlastností stavebních prvků  
CSN 73 0525 Projektování v oboru prostor. akustiky - Všeobecné zásady  
CSN 73 0527 Projektování v oboru prostor. akustiky - Prostory pro kultur. účely - Prostory ve školách - prostory pro veřejné účely  
CSN EN ISO 717-1 73 0531 Hodnocení zvukové izolace stavebních kcí a v budovách - část 1: Vzduchová neprůzvučnost  
CSN EN ISO 717-2 73 0531 Hodnocení zvukové izolace stavebních kcí a v budovách - část 2: Kročejová neprůzvučnost  
CSN 73 0532 Hodnocení zvukové izolace stavebních kcí a v budovách - požadavky  
CSN 73 0532 OPRAVA 1 - Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků - požadavky  
CSN 73 0540-1 Tepelná ochrana budov - část 1: Termíny, definice a veličiny pro navrhování a ověřování  
CSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov - část 2: Funkční požadavky  
CSN EN 832 73 0564 Tepelné chování budov – výpočet potřeby energie na vytápění - obytné budovy  
CSN EN ISO 13789 73 0565 Tepelné chování budov - měrná ztráta prostupem tepla - výpočtová metoda  
CSN 73 0580 Denní osvětlení budov - část 1: Základní požadavky  
CSN 73 0580-4 Denní osvětlení budov  
CSN ISO 13943 73 0801 Požární bezpečnost - slovník  
CSN 73 0802 + Z1 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty  
CSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb - Požadavky na pož. odolnost stav. Kcí  
CSN 73 0821 Požární odolnost stavebních kcí  
CSN 73 0822 Šíření plamene po povrchu staveb. hmot  
CSN 73 0823 Stupen hořlavosti stavebních hmot  
CSN 73 0824 Výhřevnost hořlavých látek  
CSN 73 0831 Shromažďovací prostory  
CSN 73 0834 Změny staveb  
CSN 73 0834/Z1 Změna 1 - Změny staveb  
CSN 73 0835 Novelizace  
CSN 73 0851 Stanovení pož. odol. stavebních kcí  
CSN 73 0852 Stanovení pož. odol. požárních uzávěrů  
CSN 73 0856 Stanovení pož. odol. zavěšených podhledů  
CSN 73 0861 Zkoušení hořlavosti stavebních hmot - nehořlavé hmoty  
CSN 73 0864 Požárně technické vlastnosti hmot  
CSN 73 0865 Hodnocení odkapávání hmot z podhledu stropů a střech  
CSN 73 0872 Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením

CSN 73 0873 Zásobování požární vodou  
CSN 73 0875 Navrhování elektrické požární signalizace  
CSN 73 1200 Názvosloví v odboru betonu a betonářských prací  
CSN 73 1205 Betonové konstrukce  
CSN P ENV 1993-1-1 73 1401 Navrhování ocelových kcí - část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby  
CSN 73 1401 Změna Z2 - navrhování ocelových konstrukcí  
CSN 73 1402 Navrhování tenkostěnných profilu v ocel. Kcích  
CSN 73 3450 Obklady keramické a skleněné  
CSN 73 3610 Klempířské práce stavební  
CSN 74 3305 Ochranná zábradlí  
CSN 74 4505 Podlahy - společná ustanovení  
CSN 74 4507 Stanovení protiskluzných vlastností povrchu podlah  
CSN P ENV 1627 74 6001 Okna, dveře, uzávěry - odolnost proti násilnému vniknutí - požadavky a klasifikace  
CSN 36 0450 Umělé osvětlení vnitřních prostorů + Z2, Z3, Z4  
CSN 36 0452 Umělé osvětlení obytných budov

## **Přílohy k technické zprávě**

Příloha č. 1 - Seznam skladeb konstrukcí

**Příloha č. 1**

**Seznam skladeb konstrukcí**

**A) PODLAHA – NOVÁ NÁŠLAPNÁ VSRTVA NA KERAMICKÉ DLAŽBĚ**

- Stávající konstrukce – keramická dlažba
  - Tlakovou vodou vymýt
  - Povrch odmastit
- Penetrace povrchu nátěrem, dle doporučení dodavatele systému
- Samonivelační polymerová stěrka, tl. 0-20mm
- Podlahová PVC krytina se vsypem SiC a Al<sub>2</sub>O<sub>3</sub>, s výztužnou vrstvou, tloušťky 3mm s protiskluzností R12.

**B) KERAMICKÝ OBKLAD**

- Stávající konstrukce – keramický obklad, odstranit
  - Povrch lokálně vyspravit
  - Penetrace povrchu nátěrem, dle doporučení dodavatele systému
- Nový keramický obklad do výšky cca 2,2m, celoplošně lepený, spárovaný